

# ESTADO RESTAURACIÓN DE ASCENSORES DE VALPARAÍSO



13-04-2023

# Ascensores de Valparaíso Unidad Técnica Dir. Arquitectura MOP

**ARTILLERÍA**  
Inaugurado: 1892



**VILLASECA**  
Inaugurado: 1913



**CONCEPCIÓN**  
Inaugurado: 1883



**CORDILLERA**  
Inaugurado: 1886



**LARRAÍN**  
Inaugurado: 1909



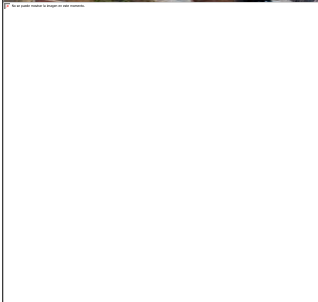
**ESP. SANTO**  
Inaugurado: 1911



**MONJAS**  
Inaugurado: 1912



**FLORIDA**  
Inaugurado: 1907



**MARIPOSAS**  
Inaugurado: 1906



# RESTAURACIÓN NUEVE ASCENSORES DE VALPARAÍSO



## Por licitar

- Artillería: \$7.708.458.000.-
- Mariposas: \$5.047.666.000.-
- Florida: \$4.139.978.556.-



## Liquidados anticipadamente que requieren nueva licitación

- Monjas: \$3.965.331.000.-
- Villaseca: \$6.652.005.000.-



## Terminados

- Cordillera
- Concepción
- Espíritu Santo



## Pendiente

- Larraín



# RESTAURACIÓN NUEVE ASCENSORES DE VALPARAÍSO

## RESTAURACIÓN ASCENSOR VILLASECA



Monto iniciativa:	\$6.652.005.000 (obras inconclusas:\$4.046.098.234+ asesoría+ obras ejecutadas)
Fuente de financiamiento:	Ministerio de Obras Públicas
Estado actual del proyecto:	Físico: 62% Con término anticipado de contrato. Pendiente licitación de obras 2023. En proceso de obtención de RS. Solicitud de Reevaluación el 12-04-2023
Memoria del proyecto:	<p>La restauración considera el conjunto de edificaciones e infraestructura que comprende el ascensor Villaseca, la cual incluye la estación inferior, la estación superior, el plano de rodadura y el sistema electromecánico. Dicha infraestructura de transporte fue construida entre los años 1907 - 1913.</p> <p>Se firmó actualización de comodatos entre Municipalidad de Valparaíso y Gobierno Regional con fecha 08.07.2022 y Res. GORE del 04.08.2022 aprobó las modificaciones de contratos de comodatos. Se actualizó el Modelo de Gestión de Transición, y se aprobó por GORE y Municipalidad de Valparaíso en octubre de 2022.</p>

# RESTAURACIÓN NUEVE ASCENSORES DE VALPARAÍSO

## RESTAURACIÓN ASCENSOR MONJAS



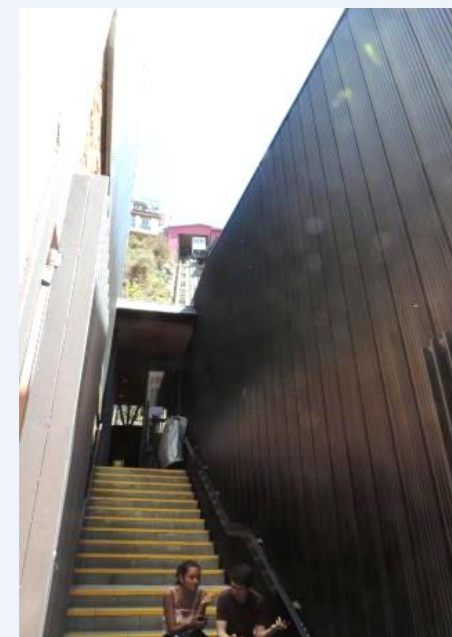
Estación superior y plano de rodadura.

Monto iniciativa:	\$3.965.331.000 (término de obras inconclusas: \$2.260.987.316.- + obras ejecutadas)
Fuente de financiamiento:	Ministerio de Obras Públicas
Estado actual del proyecto:	Avance físico: 60% Con término anticipado de contrato. Pendiente licitación de obras 2023. En proceso de obtención de RS. Solicitud de Reevaluación el 12-04-2023
Memoria del proyecto:	<p>El proyecto consistió en la restauración y puesta en valor de las tres unidades que componen el conjunto ascensor.</p> <p>Estación superior: Se restauró, reemplazando elementos deteriorados por el paso de los años y mal estado de conservación. Se reconstruyó puente de acceso a la estación con nueva materialidad. Se restauró sistema electromecánico, manteniendo las piezas con posibilidad de ser restauradas, se reemplazaron y adicionaron piezas para poner en norma actual sistema.</p> <p>Plano de rodadura y carros: Se realizó cambio total del plano de rodadura, manteniendo el trazado original y reforzando sus fundaciones. Se reemplazaron carros y se ponen en norma según estándares actuales.</p> <p>Estación inferior: Se restauró/reconstruyó según estado de conservación, se incluyen cambios que posibilitan la accesibilidad universal. Se incluyó programa de oficinas y salas de uso para la unidad vecinal.</p> <p>Actualmente la obra se encuentra con <b>término anticipado</b> con cargo.</p>

# RESTAURACIÓN NUEVE ASCENSORES DE VALPARAÍSO

## RESTAURACIÓN ASCENSOR ESPÍRITU SANTO

Monto iniciativa:	\$1.782.364.783.- Conservación 2022 G1: \$395.154.006.- (con aumento)
Fuente de financiamiento:	Ministerio de Obras Públicas
Estado actual del proyecto:	-Obra terminada en junio del 2018 -Contrato Conservación 2022 en Recepción Provisional
Memoria del proyecto:	<p>El proyecto contempló la restauración integral del conjunto del ascensor Espíritu Santo. La obra fue entregada a explotación, cumpliendo con el periodo de garantías, estando en uso 1 año aproximadamente.</p> <p>Actualmente, el contrato de Conservación 2022 se encuentra en proceso de Recepción Provisional. Con fecha 17-01-2023 la empresa informó que se subsanaron las observaciones de la Comisión de Recepción Provisional, por lo que la Comisión debe revisar en terreno. A fines de 2022 se detectó la desalineación del motor, pero no pudo ser incorporado al contrato 2022, por los plazos.</p> <p>Con fecha 30-12-2022 se publicó la licitación de conservación del ascensor Espíritu Santo (en la que se abordará la desalineación del motor) y se incorporó la mantención del generador. Dicha licitación se adjudicó mediante Resolución Exenta N° 11 del 20-03-2023, con un plazo de ejecución de obras de 150 días corridos.</p>

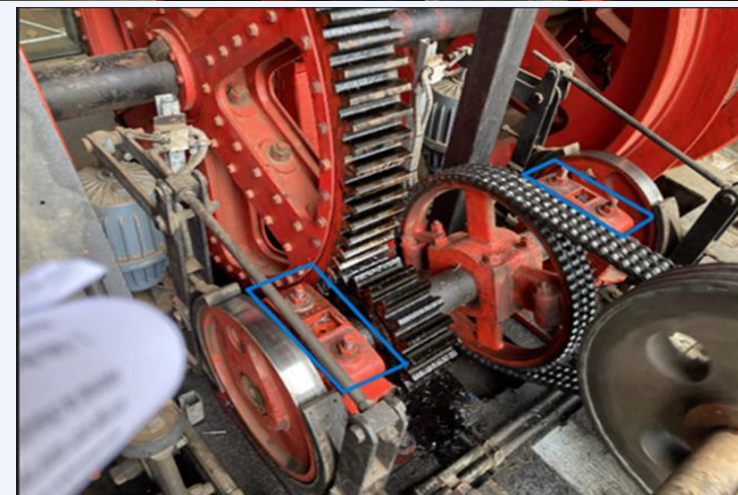
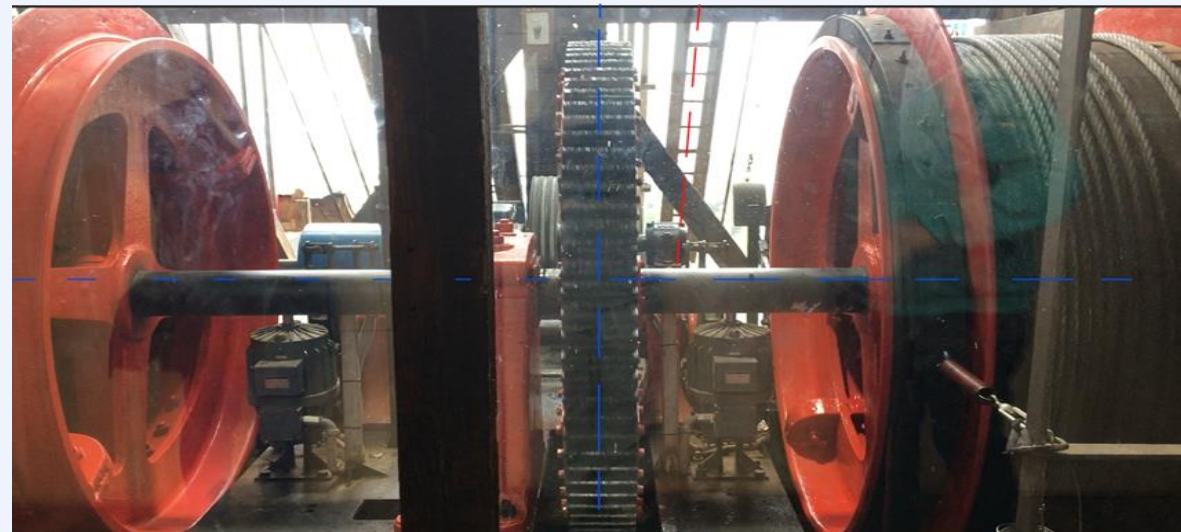


# RESTAURACIÓN NUEVE ASCENSORES DE VALPARAÍSO

## CONSERVACIÓN ASCENSOR ESPÍRITU SANTO – OBRAS 2023.

ID MERCADO PUBLICO: 822-16-012

Monto iniciativa:	\$109.013.520
Fuente de financiamiento:	Ministerio de Obras Públicas - Sectorial
Estado actual del proyecto:	Licitación
Memoria del proyecto:	<p>El proyecto en etapa de licitación contempla las obras necesarias para habilitar a uso el ascensor Espíritu Santo, comprendiendo las siguientes obras:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Cambio de Eje 1</li><li>- Cambio de Eje 2</li><li>- Cambio de bujes de bronce</li><li>- Cambio de chaveta de corona</li><li>- Nivelación y alineación de sistema motriz</li><li>- Puesta en servicio equipo generador</li><li>- Pruebas de seguridad</li><li>- Pruebas de carga</li><li>- Pruebas de control</li><li>- Marcha blanca</li><li>- Levantamiento taquimétrico general</li></ul>

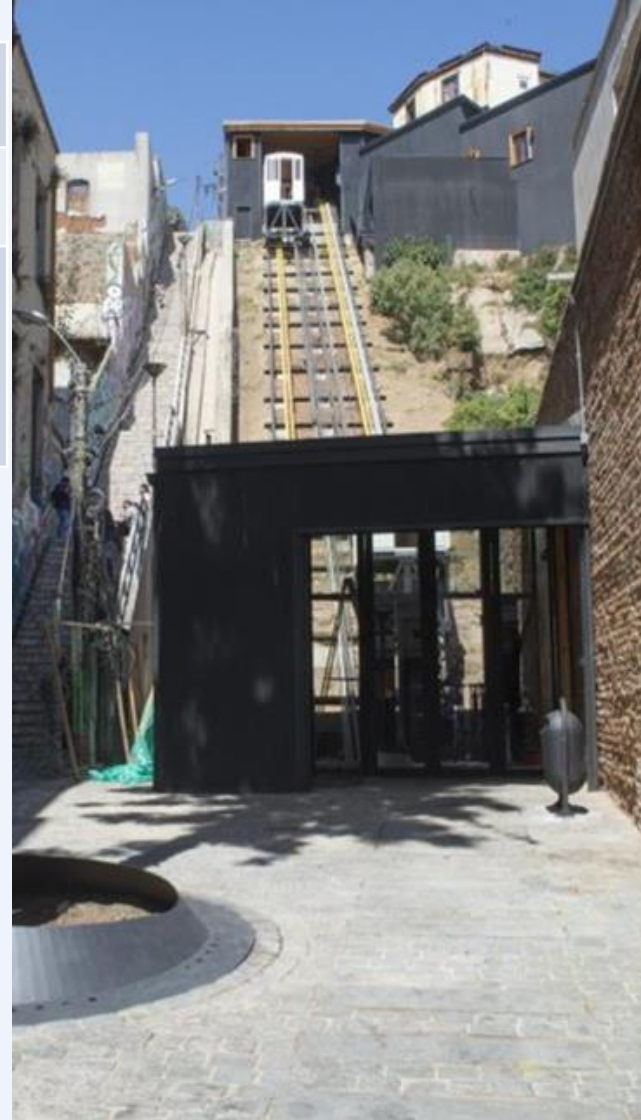




# RESTAURACIÓN NUEVE ASCENSORES DE VALPARAÍSO

## RESTAURACIÓN ASCENSOR CORDILLERA

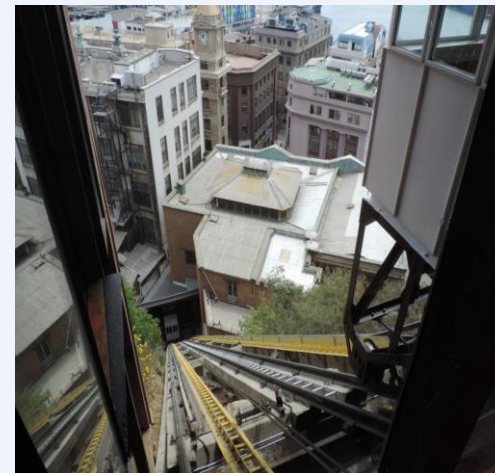
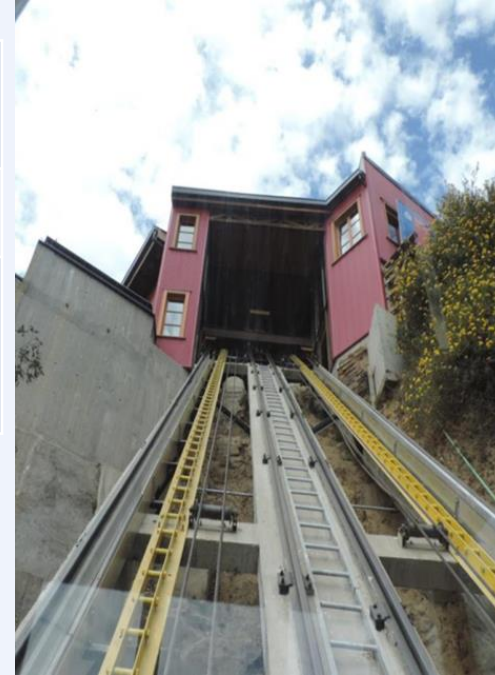
Monto iniciativa:	\$2.009.520.275.- Conservación 2022 G1: \$395.154.006.-(con aumento)
Fuente de financiamiento:	Ministerio de Obras Públicas
Estado actual del proyecto:	Obra de Restauración terminada en octubre del 2018.  Obra de Conservación fue entregada al uso el 25-11-2022



# RESTAURACIÓN NUEVE ASCENSORES DE VALPARAÍSO

## RESTAURACIÓN ASCENSOR CONCEPCIÓN

Monto iniciativa:	\$2.062.080.937.- Conservación 2022 G1: \$395.154.006.-(con aumento)
Fuente de financiamiento:	Ministerio de Obras Públicas
Estado actual del proyecto:	Obra de Restauración terminada en diciembre del 2018. Obra de Conservación fue entregada al uso el 14-12-2022



# RESTAURACIÓN NUEVE ASCENSORES DE VALPARAÍSO

## RESTAURACIÓN ASCENSOR MARIPOSAS

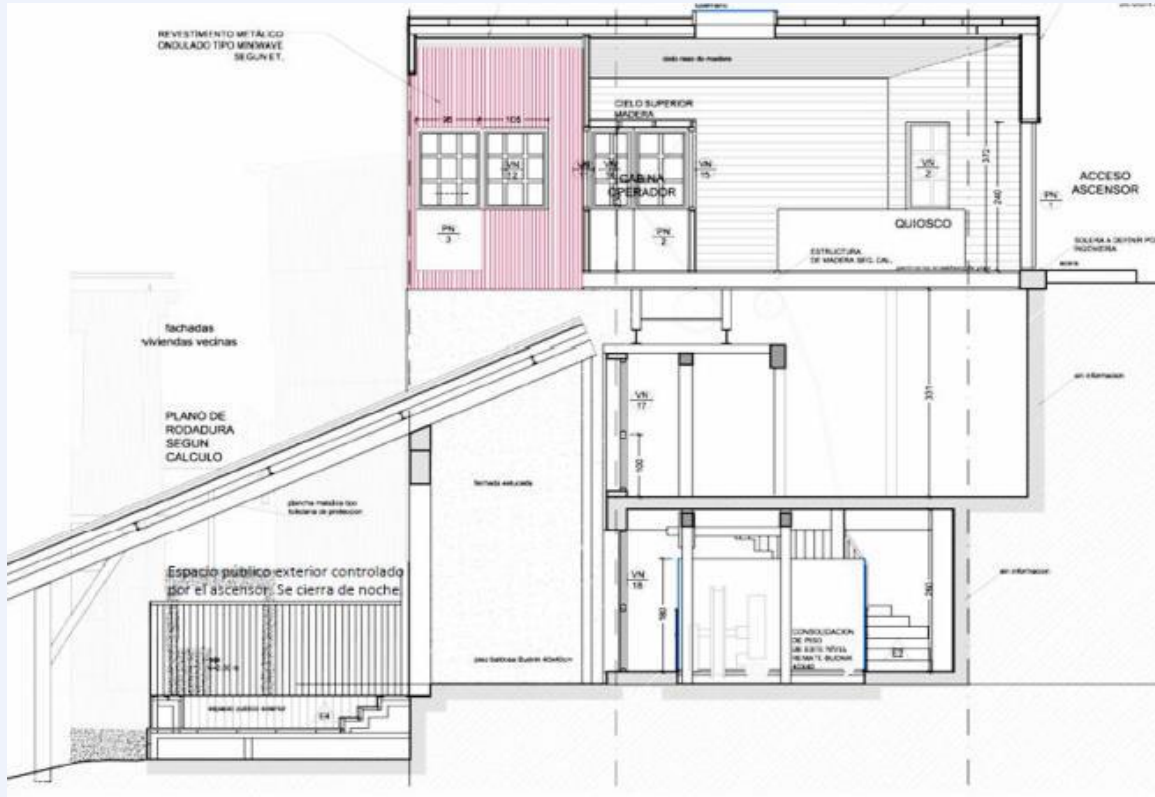


Monto iniciativa:	\$5.047.666.000.- (Diseño complementario + obra + asesoría)
Fuente de financiamiento:	Ministerio de Obras Públicas
Estado actual del proyecto:	Debe actualizarse el RS en 2023.
Memoria del proyecto:	<p>El proyecto consiste en la restauración del Ascensor Mariposas, específicamente de las estaciones superior e inferior y mejoramiento estructural de sus fundaciones, del plano de rodadura, de sistemas electromecánicos y de instalaciones en general. La estación inferior incorpora los torniquetes tradicionales, un mesón de boletería, quiosco y servicios para los operarios, además de salvaescalera para garantizar accesibilidad universal. La estación superior considera la incorporación de un quiosco abierto, con acceso desde el interior del nivel estación, y una sala de reuniones de uso comunitario en nivel -1, además de la exhibición de la maquinaria.</p>

Se firmó actualización de comodatos entre Municipalidad de Valparaíso y Gobierno Regional con fecha 08.07.2022 y Res. GORE del 04.08.2022 aprobó las modificaciones de contratos de comodatos. Se actualizó el Modelo de Gestión de Transición, y se aprobó por GORE y Municipalidad de Valparaíso en octubre de 2022. Se debe hacer postulación 2023 y dar respuesta a las observaciones de MIDESOF para obtener RS y luego solicitar los recursos para licitar la consultoría complementaria al diseño.

# RESTAURACIÓN NUEVE ASCENSORES DE VALPARAÍSO

## RESTAURACIÓN ASCENSOR FLORIDA

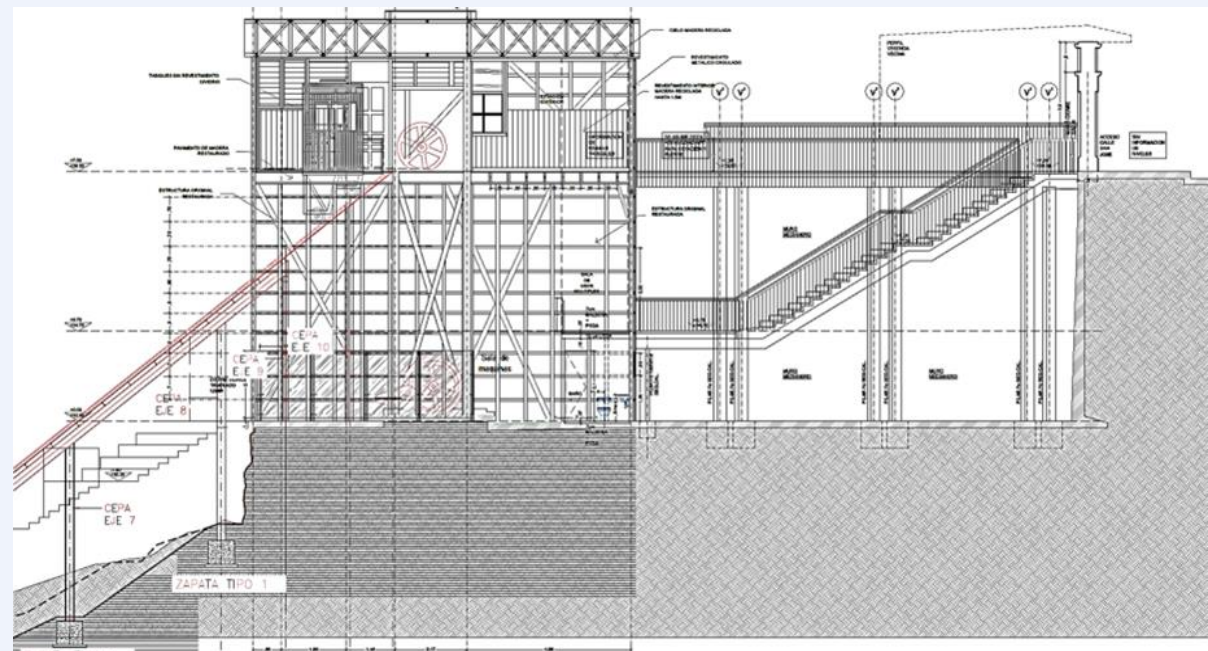


Monto iniciativa:	\$4.139.978.556.- (Diseño complementario + obra + asesoría)
Fuente de financiamiento:	Ministerio de Obras Públicas
Estado actual del proyecto:	En proceso de actualización de RS
Memoria del proyecto:	<p>El proyecto consiste en la restauración del Ascensor Florida, específicamente de las estaciones superior e inferior y mejoramiento estructural de sus fundaciones, del plano de rodadura, de sistemas electromecánicos y de instalaciones en general. En el caso de la estación inferior se incorpora salvaescalera de accesibilidad universal, baño para operario y bodega. En la estación superior, se pone en valor el recorrido en espiral existente, para exhibir la maquinaria y se dispone recinto para kiosco barrial.</p> <p>Se firmó actualización de comodatos entre Municipalidad de Valparaíso y Gobierno Regional con fecha 08.07.2022 y Res. GORE del 04.08.2022 aprobó las modificaciones de contratos de comodatos. Se actualizó el Modelo de Gestión de Transición, y se aprobó por GORE y Municipalidad de Valparaíso en octubre de 2022. Se debe hacer postulación 2023 y se debe dar respuesta a las observaciones de MIDESOF para obtener RS y luego solicitar los recursos para licitar la consultoría complementaria al diseño.</p>

# RESTAURACIÓN NUEVE ASCENSORES DE VALPARAÍSO

## RESTAURACIÓN ASCENSOR LARRAÍN

Monto iniciativa:	En estudio
Fuente de financiamiento:	Ministerio de Obras Públicas
Estado actual del proyecto:	Evaluación situación actual del terreno para adquisición.
Memoria del proyecto:	<p>El proyecto consiste en la restauración del Ascensor Larraín, específicamente de las estaciones superior e inferior y mejoramiento estructural de sus fundaciones, del plano de rodadura, de sistemas electromecánicos y de instalaciones en general. En la estación inferior, se habilita un ascensor que conduce desde el nivel de acceso al nivel estación, instalado en un lugar adecuado y segregado de otras circulaciones, además de programa para los operarios, y los torniquetes se trasladan a la estación superior. En la estación superior, se restaura la actual portería hacia calle San José y se reconstruye el puente de acceso. Incorpora la zona de boleterías y torniquetes, un salón comunitario y el acceso a la sala de maquinarias, para que sea recorrida por los visitantes.</p> <p>Licitación de obras postergada, a la espera que el Gobierno Regional regularice la <b>propiedad de una parte del terreno, que pertenece a un particular.</b></p>





**Gobierno  
de Chile**

**gob.cl**