

ASCENVAL.CL



RUTA DE FISCALIZACIÓN COMUNITARIA

AGRUPACIÓN DE USUARIOS Y USUARIAS
DE ASCENSORES DE VALPARAÍSO

INFORME

NOVIEMBRE 2023

CONTACTO

VALPARAISOASCENSORES@GMAIL.COM

WWW.ASCENVAL.CL

PRESENTACIÓN

Valparaíso es conocida no solo por su arquitectura y cultura, sino también por su singular red de ascensores, esenciales para la movilidad urbana en esta ciudad de empinados cerros. Estos ascensores, reconocidos por su valor patrimonial excepcional, han sido una parte integral de la vida cotidiana de los porteños desde hace más de un siglo. Sin embargo, **a lo largo de los años, la red de ascensores ha enfrentado un progresivo deterioro, poniendo en riesgo tanto su funcionalidad como su existencia.**

Desde su inscripción en la Lista del Patrimonio Mundial de la UNESCO en 2003, basada en el reconocimiento de Valparaíso como un testimonio excepcional de la fase temprana de globalización de avanzado el siglo XIX, la ciudad ha luchado por preservar sus históricos ascensores. De los 30 ascensores que alguna vez operaron, actualmente sólo 7 están en funcionamiento, mientras que muchos otros han dejado de operar debido a problemas técnicos, falta de mantenimiento y gestión inadecuada.

Este informe tiene como objetivo proporcionar una visión detallada y accesible sobre el estado actual de cada uno de los ascensores de Valparaíso, tanto de los operativos como de los que se encuentran fuera de servicio. Se describirán los problemas específicos que enfrentan, desde fallas mecánicas y estructurales hasta desafíos de conservación y restauración. A través de esta exploración y descripción, buscamos no sólo informar al público general sobre la situación crítica de estos tesoros patrimoniales, sino también fomentar una mayor conciencia y acción para su preservación y revitalización.

La situación es urgente y requiere una acción coordinada y efectiva para evitar la pérdida irreversible de estos símbolos históricos y funcionales de Valparaíso. **Este informe es un llamado a la comunidad, autoridades y organismos internacionales para que se tomen medidas inmediatas y sostenibles que aseguren la conservación y operación continua de los ascensores,** protegiendo así una parte esencial de la identidad y patrimonio cultural de Valparaíso.


**AGRUPACIÓN DE USUARIOS Y USUARIAS
DE ASCENSORES DE VALPARAÍSO**







ÍNDICE

• Artillería.....	1
• Florida.....	5
• Mariposas.....	10
• Monjas.....	14
• Larraín.....	17
• Villaseca.....	21
• Cordillera.....	27
• Espíritu Santo.....	30
• Concepción.....	33
• San Agustín.....	36
• Polanco.....	39
• Barón.....	41
• El Peral.....	43
• Reina Victoria.....	45
• Las Cañas.....	48
• Santo Domingo.....	52
• Conclusión.....	54





ASCENSOR ARTILLERÍA

Ubicación	<p>Conecta la Plaza Wheelwright con el Paseo 21 de mayo del cerro Artillería.</p>  <p>https://ascensoresvalparaiso.org/mapa-de-los-ascensores</p>
Propietario	<p>Gobierno Regional (2012)</p>
Operativo	<p>NO</p>
Monumento Histórico:	<p>Sí, Decreto N° 866 (1998) https://www.monumentos.gob.cl/monumentos/monumentos-historicos/ascensor-artilleria</p>
Reseña	<p>El municipio tiene el ascensor en comodato hasta el 2027 para su operación y mantención.</p> <p>Se encuentra inoperativo desde abril del 2021 por una falla en la chaveta, la cual es irreparable (de acuerdo a lo informado por el Municipio), pues el material que la constituye es fundición gris (no acepta soldadura) y la fisura se encuentra en el entorno del canal chavetero atravesando todo su espesor.</p> <p>Actualmente se está en el cuarto intento por licitar el ascensor.</p>
Cuenta con iniciativa presentada al BIP	<p>Cuenta con una iniciativa presentada al Banco Integrado de proyectos de MDS código BIP 30453829-0.</p>
<p>Primera licitación, ID 822-35-LR16, publicada el 28/11/2016 https://www.mercadopublico.cl/Procurement/Modules/RFB/DetailsAcquisition.aspx?qs=H59AJ1zZY670/6dvqCEAGA== Presupuesto oficial \$2.634.074.000.- Plazo: 510 días corridos</p>	<p>A esta licitación se interesaron 10 empresas pero a la apertura técnica solo se presentó INCOSS INGENIEROS CONSTRUCTORES LIMITADA. Su oferta no fue aceptada por no cumplir con las bases en lo relacionado a el programa mensual de inversiones y el programa ocupacional de mano de obra.</p>

ASCENSOR ARTILLERÍA

<p>Segunda licitación ID 822-15-O117, publicada el 13/10/2017. https://www.mercadopublico.cl/Procurement/Modules/RFB/DetailsAcquisition.aspx?qs=iiOe-br8HJcNB15+yKORJiA== Presupuesto oficial \$2.610.235.000.- Plazo: 510 días corridos</p>	<p>A la apertura técnica de esta licitación se presentó una empresa, FLESAN S.A, la cual también se presentó a la apertura económica, ofertando un monto de \$2.871.070.309, el que fue superior en un 9,9% al presupuesto disponible. La comisión evaluadora concluyó proponer adjudicar la propuesta. Finalmente, de acuerdo a DE 625 de fecha 28/05/2018 DA MOP, resolvió desechar la oferta de acuerdo a Ordinario DA RV 304 de fecha 02/04/2018, indicando que la autoridad instruyó devolver sin visto bueno la adjudicación.</p>	
<p>Tercera licitación ID 822-5-O119, publicada el 18/04/2019. https://www.mercadopublico.cl/Procurement/Modules/RFB/DetailsAcquisition.aspx?qs=gUG-se8JX5g9bCaliq2Hf6w== Presupuesto oficial \$2.944.792.000.- Plazo: 600 días corridos</p>	<p>A la apertura técnica de esta licitación se presentó una empresa, De Vicente Ingeniería y Construcción, la cual también se presentó a la apertura económica, ofertando un monto de \$5.667.346.200, el que fue superior en un 92,5% al presupuesto disponible. La comisión evaluadora concluyó proponer adjudicar la propuesta. Finalmente, de acuerdo a DE 268 de fecha 18/03/2020 DA MOP, resolvió desestimar la oferta de acuerdo a Ordinario DA N° 143 de fecha 04/02/2020, la Dirección Nacional de Arquitectura se pronuncia indicando que no se cuenta con los recursos necesarios para su adjudicación.</p>	
<p>Cuarta licitación ID 822-13-O123, publicada el 12/12/2023 https://www.mercadopublico.cl/Procurement/Modules/RFB/DetailsAcquisition.aspx?qs=8Qu-zaak5CrxZF5NH/C+9tg== Presupuesto oficial \$7.405.113.783.- Plazo: 730 días corridos</p>	<p>Esta licitación se encuentra publicada y cierra la recepción de ofertas el 21/06/2024.</p>	
<p>Estado Estación Inferior:</p>		
<p>La fachada principal de la estación inferior se encuentra en regular estado. Falta mantención de sus elementos de madera, los cuales se seguirán deteriorando por efectos del sol y de la lluvia.</p> <p>La fachada lateral se encuentra vandalizada con graffitis.</p>	 <p>Estado estación inferior 23/11/2023</p>	 <p>Estado estación inferior 23/12/2009</p> <p>https://ascensoresvalparaiso.org/content/ascensor-artilleria</p>
<p>Estado Estación Superior:</p>		
<p>La estación superior se encuentra vandalizada con graffitis en todas sus fachadas. No cuenta con mantención de sus elementos de madera, los cuales se seguirán deteriorando por efectos del sol y de la lluvia.</p>	 <p>Noviembre 2023</p>	 <p>Estado estación superior año 2000</p>


ASCENSOR ARTILLERÍA

	 <p>Estado estación superior 23/11/2023</p>	
<p>Algunos elementos han sido sustraídos, como esta ventana, lo que permite que desconocidos puedan hacer uso del lugar. Vecinos del sector han alertado robos de elementos del interior del recinto.</p>	 <p>Noviembre 2023</p>	
Plano de rodadura y carros:		
<p>El predio donde se emplaza el ascensor se encuentra cubierto de maleza, escombros, basura, presencia de vectores, lo que representa un foco de insalubridad para vecinos y vecinas del sector.</p> <p>Los cierres han sido destruidos en varios sectores, lo que ha permitido el acceso de desconocidos que ingresan para hacer uso del espacio o para botar basura y escombros.</p>	 <p>Noviembre 2023</p>  <p>Un WC botado debajo de la estación alta</p>	

ASCENSOR ARTILLERÍA

	 <p>Noviembre 2023</p>  <p>Noviembre 2023</p>
<p>Los carros se encuentran vandalizados con graffittis, lo que evidencia el ingreso de personas al predio producto de falta de cierros y seguridad en el recinto. Vecinos han alertado la ocupación de los carros por parte de desconocidos, los que podrían estar utilizando medios de combustión para cocinar o calentarse, ya que el recinto no cuenta con sistema eléctrico ni sanitario.</p> <p>https://www.soychile.cl/valparaiso/sociedad/2024/01/15/843665/ascensor-artilleria-valparaiso.html</p> <p>Los carros presentan su pintura descascarada y daño en su revestimiento por corrosión, lo que indica su poca o nula mantención.</p> <p>Se requiere con urgencia un plan de mantención y seguridad de este espacio.</p>	 <p>Noviembre 2023</p>  <p>Noviembre 2023</p>

ASCENSOR FLORIDA

<p>Ubicación</p>	<p>Conecta la calle Marconi con Pasaje Lastra, del Cerro Florida.</p>  <p>https://ascensoresvalparaiso.org/mapa-de-los-ascensores</p>
<p>Propietario</p>	<p>Gobierno Regional (2012)</p>
<p>Operativo</p>	<p>NO</p>
<p>Monumento Histórico:</p>	<p>Sí, Decreto N° 866 (1998) https://www.monumentos.gob.cl/monumentos/monumentos-historicos/ascensor-florida</p>
<p>Reseña</p>	<p>Dejó de operar el año 2009. Su administración para mantención y operación está a cargo del municipio vía comodato hasta el 2027.</p> <p>Entre el periodo del 2017 al 2020 se realizaron 3 procesos de licitación para su recuperación, sin resultados positivos. El 2021 se detectó la necesidad de hacer estudios complementarios, los que a la fecha no han sido desarrollados.</p>
<p>Cuenta con iniciativa presentada al BIP</p>	<p>Cuenta con una iniciativa presentada al Banco Integrado de proyectos de MDS código BIP 30453828 entre los años 2016 y 2019.</p>
<p>Primera licitación, ID 822-13-O117, "Restauración Ascensor Florida comuna de Valparaíso" publicada el 15-09-2017 https://www.mercadopublico.cl/Procurement/Modules/Attachment/ViewAttachment.aspx?enc=2%2b9bvcYrMczcr7HiyKuwwU9%2bWoHKXVxRo97RLWokRDNQI%2</p>	<p>El estado de licitación es "Revocada". De acuerdo de Resolución Exenta 627 de fecha 28/05/2018.</p> <p>Se presenta solo 1 oferente, Flesan S.A. a la apertura técnica (28-11-2017). Esta empresa continúa su participación a la apertura económica (04-12-2017), la cual es aprobada sin observaciones por la</p>

ASCENSOR FLORIDA

<p>besectMkhkZNn8HahO2xzJdMv%2bMir156JC7JPtrtD6kj4XFNCP84QiNdcAurzMVneVNNE0138RfDzpcQFEF7TumH2%2bHnwlpK7uX%2f7%2f1p6L%2f0k7HDsgkbwdUfbvCLrPjqHbG05OUyKXFVoMzMydBk52UIR8sA3kedkPEC6F3Z9ijq2D1d9dgtelFP%2bahuXer7UgFIVPiLQcY9SUVQr9t50vtmFtYqVlx3Gs0r666QD4oD0dBBr1C132uWuKU%2bUSfVwCET6TOZv6Ypjl0xM3</p> <p>Presupuesto oficial \$1.844.378.000.- Plazo: 450 días corridos</p>	<p>comisión de apertura económica. El monto de la oferta de esta empresa fue de \$2.018.736.056. El informe de evaluación económica y de adjudicación de fecha 20-03-2018 concluye que se revoca la oferta presentada porque la oferta es un 9,45% mayor al presupuesto oficial.</p>
<p>Segunda licitación, ID 822-3-O119,"Restauración Ascensor Florida comuna de Valparaíso" publicada el 18-04-2019</p> <p>https://www.mercadopublico.cl/Procurement/Module/s/RFB/DetailsAcquisition.aspx?qs=QEyjv/+m2MI+XBQT4eygLQ==</p> <p>Presupuesto oficial \$2.068.866.000.- Plazo: 540 días corridos</p>	<p>El estado de licitación es "Revocada". De acuerdo de Resolución Exenta 737 se informa que se deja sin efecto la resolución exenta 318 del 18/04/2019, que aprueba las bases administrativas de demás antecedentes de esta licitación, que además, a partir del derrumbe que afectó a una vivienda en la ciudad de Valparaíso, hecho que por sus consecuencias causó conmoción pública, se ha estimado necesario analizar con mayor detalle las condiciones circundantes del terreno en que se emplaza el proyecto, a fin de determinar si se requiere la realización de los pertinentes estudios, análisis y la incorporación, de ser ello pertinente, de faenas no consideradas presupuestariamente.</p>
<p>Tercera licitación, ID 822-23-O119,"Actualización Parcial Restauración Ascensor Florida comuna de Valparaíso" publicada el 30-12-2019</p> <p>Presupuesto oficial \$52.500.000 Plazo: 185 días corridos</p> <p>https://www.mercadopublico.cl/Procurement/Module/s/RFB/DetailsAcquisition.aspx?qs=af1RBoiWP+Rm/J6/i0+v5W==</p>	<p>Se revoca la licitación ya que la única oferta presentada por la empresa "Estructuratec Gestión e Innovación Limitada" no cumplió con el artículo 7.9.5. de las bases administrativas, por lo que la comisión de apertura técnica rechazó la oferta presentada. El artículo 7.9.5. de las bases indica que cada integrante del equipo consultor firmará una carta en original de aceptación simple, en la cual compromete su participación en la ejecución de los trabajos y a resolver las observaciones encontradas en el desarrollo del diseño, de acuerdo al anexo 5.</p> <p>Características de la licitación: Desarrollar el proyecto de intervención del plano de rodadura del ascensor Florida, que minimice el riesgo estructural de impacto al plano de rodadura por las estructuras aledañas a éste, correspondiente a: viviendas, muros medianeros, muros de contención, taludes inestables, etc.</p>

ASCENSOR FLORIDA

Estado Estación Inferior: C

En la estación inferior se mantiene un carro con evidente estado de abandono, no tiene ningún tipo de mantención, lo que se evidencia en el estado de oxidación de su cubierta, además de la vandalización de su revestimiento exterior con grafitis.

Por lo anterior, se puede deducir que el ascensor no cuenta con condiciones de seguridad que eviten el ingreso de personas a las dependencias.

Toda su extensión, de 138 metros de largo, se encuentra cubierta de vegetación, que llega a hasta las viviendas aledañas. Bajo esta capa de vegetación se esconde basura, por lo que además de riesgo de incendio por pastizales, existe un foco de contaminación e insalubridad para los vecinos y vecinas del ascensor.



*Estación inferior, carro en estado de abandono, oxidado, con grafitis.
Vegetación cubre toda la extensión de los rieles-2023.*



Estación Inferior AÑO 2009

<https://ascensoresvalparaiso.org/content/dsc09163>

ASCENSOR FLORIDA

Estado Estación Superior:

Vecinos del sector informan que desconocidos hacen ingreso regularmente a las dependencias del ascensor, ha habido riñas, inicios de incendio, se acumula basura (botellas, latas, restos de alimentos), han notado presencia de roedores y moscas, lo que los hace sentir en permanente riesgo.

Revestimiento de zinc acanalado en mal estado, algunas planchas se encuentran sueltas. No cuenta con ventana que proteja el interior del ingreso de lluvia, se aprecia oxidación en la cubierta, por lo que también podría presentar filtraciones de aguas lluvia.

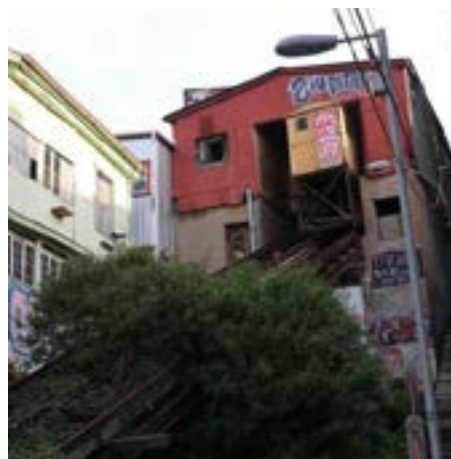


Imagen 7 Estado del ascensor, año 2009.

<https://ascensoresvalparaiso.org/content/dsc09581>



Estado actual de la estación superior, calle Lastra, año 2023. Se aprecia la oxidación de las planchas de acero galvanizado en la cubierta.



Estado de deterioro al 2023.

ASCENSOR FLORIDA

Plano de rodadura y carros:

Se requiere con urgencia un plan de seguridad, mantención y limpieza de este espacio.

Las imágenes del plano de rodadura muestran la evolución del terreno en los últimos 12 años.

Queda claro que no hay labores de mantención. La vegetación no ha hecho más que crecer.




Estado de la ladera del terreno, año 2011








Estado actual de la ladera, año 2023. Se aprecia la falta de mantención del espacio, la vegetación ha aumentado hasta cubrir los terrenos vecinos.

ASCENSOR MARIPOSAS

<p>Ubicación</p>	<p>Conecta calles Gaspar Marín con paseo Barbosa.</p>  <p>https://ascensoresvalparaiso.org/mapa-de-los-ascensores</p>
<p>Propietario</p>	<p>Propiedad del Gobierno Regional desde el año 2012.</p>
<p>Operativo</p>	<p>NO</p>
<p>Situación actual</p>	<p>Se han realizado 3 licitaciones por parte del Ministerio de Obras Públicas para su recuperación. La primera el 2018, revocada porque la oferta presentada superó el monto disponible. La segunda fue el 2019, la cual se deja sin efecto por peligro de derrumbe en las viviendas circundantes, y la tercera el 2020 para atender las observaciones que dejó sin efecto la del 2019, que fue declarada desierta por falta de ofertas.</p> <p>En junio del 2021 el MOP informó que se requieren estudios de mecánica de suelo, evaluación arqueológica y refuerzo estructural en planos de rodadura, esperando tener los diseños para el 2022 y estar licitando en 2023.</p>

ASCENSOR MARIPOSAS

<p>Estado Estación Inferior:</p>		
<p>La estación inferior se encuentra sin mantenimiento aparentemente desde el año 2012. La pintura se encuentra descascarada en todo el revestimiento de zinc de muros, presentando corrosión en algunas zonas. Además se encuentra vandalizada por grafitis.</p> <p>Los vidrios de la fachada principal se encuentran rotos, por lo que podría presentarse daño dentro del edificio por el ingreso de aguas lluvia. Por este lugar habrían hecho ingreso los actuales moradores del recinto.</p> <p>La puerta de acceso presenta su pintura resquebrajada, en algunos sectores inexistente.</p> <p>No cuenta con luminaria sobre su puerta.</p>	 <p>23/11/2023</p>	 <p>16/01/2012</p> <p>https://ascensoresvalparaiso.org/content/dsc09172</p>
	 <p>23/11/2023</p>	
		
<p>La ocupación de este inmueble, que no cuenta con mantención, y que por lo que se aprecia, no cumple con normalización eléctrica ni sanitaria, podría poner en riesgo de daño por incendio al edificio y sus moradores, al hacer uso de fuentes de calor por combustión para cocinar o calefaccionarse.</p>		
<p>Estado Estación Superior:</p>		
<p>Cuenta con Decreto Municipal de demolición n° 171 de fecha 15/01/2020, el que ordena la demolición parcial de la edificación Ubicada en calle Baquedano 668, propiedad del Gobierno Regional de Valparaíso, que corresponde a la estación superior del Ascensor Mariposas, de una superficie aproximada de 150 m2.</p>		
<p>La estación superior presenta daño estructural en muros y cerchas.</p> <p>El muro que compone la fachada sur, hacia calle Bianchi, se encuentra desplomado, la estructura de arrioestramiento superior se encuentra con daño grave.</p> <p>El techo no presenta cubierta, por lo que la lluvia ingresa al recinto,</p>	 <p>Estado estación superior 23/11/2023</p>	 <p>Estado estación superior 16/01/2012 https://ascensoresvalparaiso.org/content/dsc09605</p>

ASCENSOR MARIPOSAS

provocando aún más daño en la estructura que queda del edificio.

Se requiere con urgencia la elaboración de un cierre de contención, que proteja del riesgo de derrumbe a los vecinos y vehículos que transitan por el sector.

Se requiere con urgencia se realice la demolición de esta estación.



Importante desplome de la fachada hacia calle Bari 23/11/2023

Muros de fachada poniente hacia Teniente Pinto (aparentemente estructurada en adobillo o albañilería) presenta agrietamiento vertical mayor a un 80% de la altura del muro.

El revestimiento de zinc de fachada y cubierta se encuentra dañado por corrosión, por lo que lo que queda de la estructura podría presentar aún más daño producto del ingreso de aguas lluvia.



●
23/11/2023

ASCENSOR MARIPOSAS

Plano de rodadura y carros:

Presencia de maleza que se extiende a las viviendas aledañas, escombros, basura, fecas, presencia de vectores, lo que representa un foco de insalubridad para vecinos y vecinas del sector.

En la época de verano y altas temperaturas este espacio tendrá alto riesgo de incendio.


Se requiere con urgencia un plan de mantenimiento y limpieza de este espacio



Los carros presentan su pintura descascarada, lo que indica su poca o nula mantención y daño por oxidación.



ASCENSOR MONJAS

<p>Ubicación</p>	<p>Conecta calles Bianchi con Avenida Baquedano</p>  <p>https://ascensoresvalparaiso.org/mapa-de-los-ascensores</p>
<p>Propietario</p>	<p>Gobierno Regional (2012)</p>
<p>Operativo</p>	<p>No</p>
<p>Monumento Histórico:</p>	<p>Sí, Decreto Nº 866 (1998) https://www.monumentos.gob.cl/monumentos/monumentos-historicos/ascensor-monjas</p>
<p>Reseña</p>	<p>Dejó de operar en el año 2009 por temas de rentabilidad y fallas técnicas. Las obras de recuperación, a cargo del Ministerio de Obras Públicas, se iniciaron en 2017, pero fueron abandonadas por la empresa contratista en 2019 cuando el avance era de un 90% según las autoridades de la época..</p>
<p>Primera licitación, ID 822-37-LR16, publicada el 28/11/2016 https://www.mercadopublico.cl/Procurement/Modules/RFB/Details</p>	<p>A licitación se presentaron 14 empresas, pero solo 3 realizaron una propuesta técnica: Puerto Principal S.A., Kalam S.A e Incoss LTDA.</p>

ASCENSOR MONJAS

[Acquisition.aspx?qs=JCEY2S3O0dNn/gHkXXOzQuqOMRxigQdy50s/Ejcy2AK+SNb1mX1rkCjWgxHbzffO](#)

Presupuesto: **\$1.965.215.000.**
Plazo: **450 días de corrido**

La licitación fue adjudicada a Kalam S.A.

Estado Estación Inferior:

La estación inferior se encuentra con un cierre perimetral que interrumpe la circulación peatonal.

Vecinos del sector informan de accidentes con resultado de atropello por las malas condiciones y poco espacio para transitar por el cruce peatonal que se encuentra frente a la estación.

El exterior del edificio se ve en buenas condiciones, pero falta limpieza en canaletas y fachada lateral. La falta de mantención de canaletas provocará que el agua entre por rebalse al interior del edificio.



Estación Superior

Por fuera se ve en buenas condiciones, pero existe basura, fecas y malezas en el puente de acceso.

No se pudo acceder para verificar las condiciones de la estación superior.



ASCENSOR MONJAS


Plano de rodadura

Existe una evidente falta de mantenimiento en cuanto a desmalezados.

El mayor peligro es que de no limpiar antes del verano se corre **riesgo de incendio** no solo la infraestructura del ascensor, sino también las viviendas colindantes.



ASCENSOR LARRAÍN

<p>Ubicación</p>	<p>Conecta la calle Eusebio Lillo con la calle Hermanos Clark, del cerro Larraín.</p>  <p>https://ascensoresvalparaiso.org/mapa-de-los-ascensores</p>
<p>Propietario</p>	<p>Gobierno Regional (2012)</p>
<p>Operativo</p>	<p>No.</p>
<p>Monumento Histórico:</p>	<p>Sí, Decreto N° 866 (1998) https://www.monumentos.gob.cl/monumentos/monumentos-historicos/ascensor-larrain</p>
<p>Reseña</p>	<p>El ascensor Larraín dejó de operar el año 2010, cuando era propiedad privada. Actualmente la Municipalidad lo tiene en comodato para su administración.</p> <p>A pesar de dos intentos liderados por el Ministerio de Obras Públicas para licitar su restauración, ambos resultaron fallidos. En 2021, se informó a la comunidad sobre problemas de propiedad del terreno donde se encuentra el ascensor, así como con terrenos adyacentes.</p> <p>El ascensor Larraín es el único que nunca ha sido incluido en un plan para su puesta en marcha.</p>
<p>Primera licitación, ID 822-36-LR16 publicada el 28/11/2016 https://www.mercadopublico.cl/Procurement/Modules/RFB/De</p>	<p>Se revoca. Se presenta un oferente, el grupo FLESAN con la filial Constructora de Vicente S.Am y el monto (1.814.909.220) supera en un 19,66% el presupuesto. Es revocada.</p>

ASCENSOR LARRAÍN

<p>tailsAcquisition.aspx?qs=iiOebr8HjCnB15+yKORJiA%3D%3D Presupuesto oficial: \$1.516.744.000 Plazo: 450 días corridos</p>	
<p>Segunda licitación, ID 822-17-0117 publicada el 14/10/2017 Presupuesto oficial: \$2.610.235.000 Plazo: 510 días corridos</p>	<p>Se revoca Se presenta una empresa, FLESAN S.A y el monto (2.201.646.069) supera en un 45.16% superior a la licitación.</p>
<p>Estado Estación Inferior:</p>	
<p>La fachada de la estación inferior está vandalizada, lo que impide reconocer que en este lugar se encuentra un Monumento Histórico.</p> <p>Se ha eliminado la señalética y la luminaria que existía al menos hasta el 2009. A la fecha no han sido repuestas.</p> <p>La puerta de acceso se encuentra clausurada burdamente, además existen señales de que ha sido forzada.</p> <p>Falta mantención del revestimiento de zinc, el que se ha eliminado en algunos sectores, dejando a la intemperie la estructura de madera, a la exposición de humedad.</p> <p>También se ha deteriorado la cubierta de zinc, aleros, tapacanes y además ya no existe la bajada de aguas lluvias, lo que también deja expuesta a los agentes climáticos la estructura tanto de la techumbre como la de muros.</p>	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">  <p>Estación baja año 2009</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>Entrada estación baja año 2018.</p> </div> </div>
	<div style="text-align: center;">  <p>Cierre de puerta. Año 2023.</p> </div>
	<div style="text-align: center;">  <p>Vandalización de la entrada de la estación baja. Año 2023.</p> </div>

ASCENSOR LARRAÍN

Puente estación alta

El puente de acceso a la estación alta está inutilizable, los tableros usados como pavimento, y parte del envigado con el que contaba el año 2009 fueron retirados o robados.

No existe mantención ni limpieza de barandas de madera ni de la estructura metálica.

Incluso se ha instalado la casa de un perro, al que se le alimenta en el lugar, generando un foco atractivo para roedores.



Entrada estación alta año 2009.



Acceso estación alta año 2023



Puente acceso estación alta año 2023

ASCENSOR LARRAÍN

Estacion Superior

Al igual que la estación baja, la estación alta ha perdido gran parte del revestimiento de zinc de muros y cubierta, dejando expuesta la estructura de muros y techumbre, lo que provocará el rápido deterioro y riesgo de derrumbe sobre los predios vecinos.

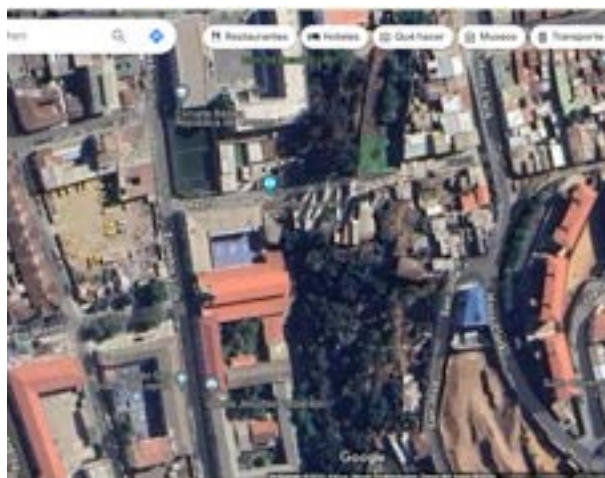
De no tomar acciones inmediatas para revertir este deterioro, se arriesga prontamente la pérdida total del bien.

La estación alta también presenta gran cantidad de basura, maleza y elementos de construcción que se han retirado del ascensor, lo que genera un alto riesgo de incendio, considerando también que pondría en riesgo el área verde perteneciente y a la Iglesia la Compañía, Monumento Nacional desde el año 2003, y a la Escuela San Ignacio de Loyola.

Otra situación de riesgo es que el carro se encuentra amarrado, lo cual representa un riesgo significativo, especialmente teniendo en cuenta la proximidad de una escuela al plano de rodadura.



Estación alta año 2023.





Área de influencia del ascensor.



De izquierda a derecha: Escuela e iglesia.

ASCENSOR VILLASECA

<p>Ubicación</p>	<p>Conecta calles Pedro León Gallo con Avenida Antonio Varas</p>   <p>https://ascensoresvalparaiso.org/mapa-de-los-ascensores</p>
<p>Propietario</p>	<p>Gobierno Regional (2012).</p>
<p>Operativo</p>	<p>No (2006)</p>
<p>Monumento Histórico:</p>	<p>Si, Decreto N° 866 (1998) https://www.monumentos.gob.cl/monumentos/monumentos-historicos/ascensor-villaseca</p>
<p>Reseña</p>	<p>Las obras de restauración comenzaron a ejecutarse el año 2017, pero en 2019 la empresa a cargo abandonó las obras.</p> <p>El 26 de octubre de 2023 se presentaron los antecedentes para reactivar el proyecto Restauración Ascensor Villaseca. Con fecha 16 de noviembre de 2023 entregó nuevo rate IN (Incumplimiento Normativo). Se debe dar respuesta a la observación.</p>
<p>Procesos de licitación:</p>	<p>Entidad responsable, Ministerio de Obras Públicas a través de la Dirección de Arquitectura.</p>

ASCENSOR VILLASECA

<p>Licitación Consultoría de Diseño: ID Licitación: 822-16-LP14 Empresa adjudicada: Jaime Mignon Rettig Monto Adjudicado: \$271.203.400 Plazo 252 días corridos. Inicio: 01-12-2014 Término legal: 10-08-2015 Término real: 24-05-2017</p>	<p>A la apertura técnica se presentaron 11 empresas y solo 6 hicieron una propuesta económica. Las obras se adjudicaron a la empresa Jaime Migon Rettig.</p>
<p>Licitación Ejecución de Obras: ID 822-38-LR16, publicada el 28-11-2016 Empresa adjudicada: Ingeniería y Construcción Puerto Principal S.A. Monto inicial : \$3.064.626.883.- Plazo inicial: 540 días corridos Monto final : \$3.064.626.883.- Plazo final: 540 días corridos Inicio: 07-08-2017 Término legal: 29-5-2019</p>	<p>La ejecución de estas obras debía considerar la restauración de las estaciones superior, inferior, reemplazando aquellas piezas que no era posible mantener, el plano de rodaduras, los carros y la actualización del sistema electromecánico, incluyendo, entre otras mejoras, el concepto de accesibilidad universal Se realizaron dos modificaciones por aumento y disminución de obra, y dos aumentos de plazo. Con fecha 14-08-2019 la empresa constructora hizo abandono de la obra.</p> <p>https://www.mercadopublico.cl/Procurement/Modules/RFB/DetailsAcquisition.aspx?q=H59AJ1zZY670/6dvqCEAGA==</p>
<p>Estado del proceso de reactivación de la restauración</p>	<p>En proceso.</p>
<p>ESTADO GENERAL DEL ASCENSOR VILLASECA:</p> <p>Según el informe 246 de fecha 29-10-2021, emitido por Contraloría General de la República, el ascensor se encuentra en evidente estado de deterioro, principalmente de armaduras, piezas mecánicas, elementos en recorrido, maderas (barandas, cornisas, guardapolvos, pilastra, tabiques, vigas, piso y cielos), estucos, pinturas y revestimiento de fachadas, atendido que la DRAV no ha adoptado medidas de resguardo de la inversión y del patrimonio público que corresponde a la, según lo dispuesto en los artículos 3°, inciso segundo y 5°, inciso primero de la ley N° 18.575. El valor de las partidas que presentan estados de deterioro, que se estimó en esa fecha por un monto de \$100.943.887.</p> <p>Actualmente podemos evidenciar que el ascensor se sigue deteriorando debido a su nula o escasa mantención, lo que no solo afecta al ascensor, sino también a los vecinos del sector. Se han presentado problemas de filtración de aguas lluvias por el muro medianero a la vivienda vecina en la estación superior, no se han hecho labores de mantención del terreno, existe el riesgo de que se tomen las edificaciones, como se ha visto en otros ascensores, entre otros.</p>	

ASCENSOR VILLASECA

<p>Estado Estación Inferior:</p> <p>La fachada principal de la estación inferior se encuentra en mal estado. No se ha realizado la debida limpieza y desmalezado, además de no contar con iluminación, lo que genera un espacio inseguro para la comunidad. Los cierres provisionarios se encuentran en muy mal estado.</p>		
	<p>Estado estación inferior 14/01/2012</p>	
<p>Estado Estación Superior:</p> <p>La estación superior se encuentra vandalizada con grafittis No cuenta con mantención de sus estucos, pinturas y revestimiento de fachadas, los cuales se seguirán deteriorando por efectos del sol y de la lluvia.</p> <p>Las canales de aguas lluvias no llegan al nivel de calle, por lo que se producen filtraciones hacia la casa vecina, en el sector donde se encuentra el tablero eléctrico.</p>		
<p>Estado estación superior 23/11/2023</p>	<p>Estado estación inferior 14/01/2012</p>	
<p>La fachada oriente de la estación superior no cuenta con ventanas, lo que permite que desconocidos puedan hacer uso del lugar, además de no quedar protegido el interior del edificio de las aguas lluvia, lo que contribuye al deterioro de la edificación.</p>		
<p>La corrosión del techo y la falta de un sistema de canalización de aguas lluvias contribuyen al deterioro de la edificación y al daño de las viviendas colindantes.</p>		

ASCENSOR VILLASECA

Por discontinuidad del sistema de bajadas de aguas lluvias del edificio del ascensor, se está produciendo un deterioro de la vivienda colindante, afloración de hongos y humedad a nivel de calle y deterioro de la cubierta y otros elementos de evacuación de aguas lluvia.



Es de preocupación el estado de abandono de la vivienda colindante al ascensor, se ha intentado tomar en varias oportunidades, lo cual es de preocupación por riesgo de incendio, situación recurrente en Valparaíso.



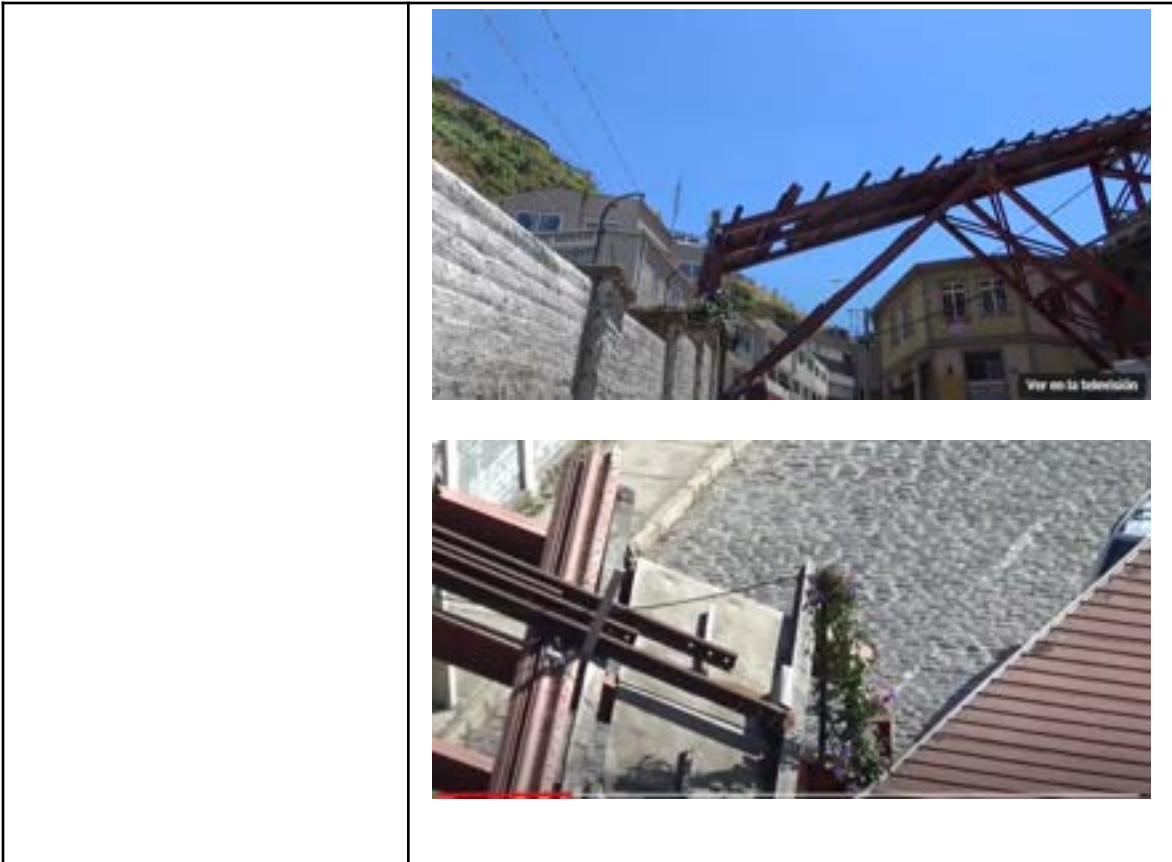
Plano de rodadura y carros:

Se aprecia daño principalmente de armaduras, piezas mecánicas, elementos en recorrido.

La infraestructura no siempre cuenta con vigilancia, por lo que terceros podrían provocar daños y sustraer piezas.



ASCENSOR VILLASECA




ASCENSOR VILLASECA


REGISTRO FOTOGRAFICO ASCENSOR VILLASECA Octubre 2021 IMAGENES DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA DE CHILE



ASCENSOR CORDILLERA

<p>Ubicación</p>	<p>Conecta Serrano con calle Castillo del Cerro Cordillera</p>  <p>https://ascensoresvalparaiso.org/mapa-de-los-ascensores</p>
<p>Propietario</p>	<p>Gobierno Regional (2012)</p>
<p>Operativo</p>	<p>Sí.</p>
<p>Monumento Histórico:</p>	<p>Sí, Decreto N° 866 (1998) https://www.monumentos.gob.cl/monumentos/monumentos-historicos/ascensor-cordillera</p>
<p>Reseña</p>	<p>El municipio lo tiene en comodato hasta el 2027 para su operación y mantención. En 2017 entró a un proceso de restauración y se entregó en enero del 2019. El presupuesto inicial fue de \$1.483.767.818 pero costo final fue de \$1.628.935.562 por aumento de obra. La restauración presentó problemas y el ascensor tuvo que ser reparado en dos ocasiones. Estuvo cerrado entre marzo del 2021 a noviembre del 2022 y luego de abril a agosto del 2023. La primera licitación de reparación fue en 2021 y tuvo un costo de \$357.154.006 (junto con Concepción y Espíritu Santo). La segunda fue de \$17.600.295.</p>
<p>Cuenta con iniciativa presentada al BIP</p>	<p>No</p>

ASCENSOR CORDILLERA

<p>Primera licitación, ID 822-21-LR16, publicada el 20/07/2016 https://www.mercadopublico.cl/Procurement/Modules/RFB/DetailsAcquisition.aspx?qs=XbCpPkna1Ms8LxQQ6DSML6S+EFmUUWFQd9zKU6jgxCKXhRhEN8+gVAaTWIEgCa3m Presupuesto oficial: \$148.7947.000.- Plazo: 360 días corridos</p>	<p>Inicialmente se interesaron 7 empresas pero solo 2 hicieron una oferta técnica: Constructora de Vicente S.A e Incoss Ingenieros Constructores Ltda.</p> <p>La licitación fue adjudicada a Constructora de Vicente S.A por un monto de \$1.483.767.818.</p>
<p>REPARACIÓN 1: Primera licitación, ID 822-3-O121, publicada el 29-03-2021. https://www.mercadopublico.cl/Procurement/Modules/RFB/DetailsAcquisition.aspx?qs=ui6XD4LHLfH+Moxmo2hMbQ== Presupuesto oficial: \$201.452.095.- Plazo: 75 días corridos</p>	<p>Se declara desierta: sin ofertas.</p>
<p>REPARACIÓN 1: Segunda Licitación, ID 822-9-O121, publicada el 07-07-2021. https://www.mercadopublico.cl/Procurement/Modules/RFB/DetailsAcquisition.aspx?qs=JgAsDsKvUoLQqQJ4sDFkRw== Presupuesto oficial: \$201.452.095.- Plazo: 75 días corridos</p>	<p>Se revoca: Se presenta Maestranza Hetol Limitada pero no adjunta todos los documentos.</p>
<p>REPARACIÓN 1: Tercera licitación, 822-15-O121, publicada el 08-09-2021. https://www.mercadopublico.cl/Procurement/Modules/RFB/DetailsAcquisition.aspx?qs=qakIAmU7UtO6pvgaN+3C+Q== Presupuesto oficial: \$201.298.823.- Plazo: 75 días corridos</p>	<p>Se presentan dos empresas y se adjudica a Hetol Limitada por \$357.154.006, previa autorización de fondos considerando que la oferta aceptada supera en un 77% el presupuesto.</p>
<p>REPARACIÓN 2: licitación id 822-16-O122, publicada el 08-09-2021. https://www.mercadopublico.cl/Procurement/Modules/RFB/DetailsAcquisition.aspx?qs=qakIAmU7UtO6pvgaN+3C+Q==</p>	<p>La licitación corresponde originalmente sólo a las obras de reparación del ascensor Espíritu Santo. Pero al detectarse posteriormente una falla con uno de los tambores del ascensor Cordillera, el MOP decide hacer una modificación al contrato para incluir los arreglos correspondientes a este ascensor.</p>
<p>Estado Estación Inferior:</p>	
<p>El acceso a la estación baja se encuentra totalmente vandalizado con graffittis, también existe acopio de basura en el mismo sector.</p> <p>El acceso principal a la estación inferior cuenta con dos puertas y solo abre una, producto de la mala terminación del pavimento de adoquines, por lo que el ingreso y salida del flujo de pasajeros se debe hacer por la misma puerta.</p>	

ASCENSOR CORDILLERA

Estado Estación Superior:

La estación superior se encuentra estructuralmente en buenas condiciones.

Las fachadas de la estación superior se encuentran rayadas con grafittis en todo su perímetro.

En el cielo de uno de sus carros existe una caja eléctrica que no cuenta con su tapa, quedando expuestos los cables.



Plano de rodadura:

Debajo de los rieles generalmente existe basura como latas de cerveza y plásticos. Los arbustos al costado derecho de la imagen están creciendo pudiendo llegar al carro.



ASCENSOR ESPÍRITU SANTO

<p>Ubicación</p>	<p>Conecta calle Aldunate con calle Rudolf del cerro Espiritu Santo</p>  <p>https://ascensoresvalparaiso.org/mapa-de-los-ascensores</p>
<p>Propietario</p>	<p>Gobierno Regional (2012)</p>
<p>Monumento Histórico:</p>	<p>Sí, Decreto N° 866 (1998) https://www.monumentos.gob.cl/monumentos/monumentos-historicos/ascensor-espiritu-santo-santo</p>
<p>Operativo</p>	<p>Sí</p>
<p>Reseña</p>	<p>El ascensor Espiritu Santo es propiedad del Gobierno Regional y es administrado vía comodato por la Municipalidad de Valparaíso.</p> <p>Su proceso de restauración se postuló inicialmente al banco integrado de proyectos bajo la IDI 30435026, entre los años 2016 y 2018. Las obras de restauración se iniciaron el 2016 (licitación</p>



ASCENSOR ESPÍRITU SANTO

	<p>822-9-LR16) y fue entregado para el uso público en abril del 2018. En marzo del 2020 el municipio decidió cerrarlo, junto a los otros los ascensores, argumentando temas sanitarios por la pandemia, decisión que los tribunales calificaron de ilegal lo que obligó al Municipio a abrirlos nuevamente.</p> <p>Paralelamente, en febrero del 2020 el ascensor Concepción sufrió un descarrilamiento con personas dentro, por lo que el Municipio decidió mantener cerrados el Ascensor Espíritu Santo y el Ascensor Cordillera por precaución, dado estos tres ascensores formaban parte del primer grupo de ascensores restaurados por el Ministerio de Obras Publicas.</p> <p>Para resolver esta situación, en el mes de marzo de 2021 se publicó una nueva licitación para reparar los 3 ascensores (Concepción, Cordillera y Espíritu Santo). Tras dos intentos fallidos, la licitación se adjudicó en el mes de diciembre del mismo año.</p> <p>Las obras tenían un plazo de 75 días, pero surgió un problema con el sistema de cables que no pudo ser cubierto por el contratista, por lo que el ascensor continuó cerrado. A fines del 2022 se publicó una segunda licitación para repararlo (822-16-O122), con un presupuesto de \$109.013.520 , pero la única empresa que se presentó ofertó por \$272.334.124, los que finalmente fueron aceptados.</p> <p>En resumen, tras cerrarse para restauración durante la primera licitación, el ascensor estuvo fuera de servicio desde marzo de 2020 hasta abril de 2023, totalizando cinco años de inoperatividad.</p>
<p>Cuenta con iniciativa presentada al BIP</p>	<p>Cuenta con una iniciativa presentada al Banco Integrado de proyectos de MDS código BIP 30435026.</p>
<p>Licitacion ID 822-9-LR16 publicada el 28/11/2016 https://www.mercadopublico.cl/Procurement/Modules/RFB/DetailsAcquisition.aspx?qs=g1V e4lDVU2bmDlL5p0uUi8lO0psljC+SHUq+B5xq8 T8eYCP0l3yacqnW8CsqhYqa Presupuesto oficial \$1.301.400.790.- Plazo: 360 días corridos</p>	<p>A la apertura técnica se presentaron 10 empresas y solo dos propuestas fueron aceptadas: Constructora de Vicente SA y INCOSS Ingenieros Constructores Ltda.</p> <p>La licitación se adjudicó a INCOSS Ingenieros Constructores Ltda por un monto de \$1.287.762.626.</p>
<p>Primera licitación, ID 822-3-O121, publicada el 29-03-2021. https://www.mercadopublico.cl/Procurement/Modules/RFB/DetailsAcquisition.aspx?qs=uj6XD4LHLfH+Moxmo2hMbO== Presupuesto oficial: \$201.452.095.- Plazo: 75 días corridos</p>	<p>Se declara desierta: sin ofertas.</p>
<p>Segunda Licitación, ID 822-9-O121, publicada el 07-07-2021. https://www.mercadopublico.cl/Procurement/Modules/RFB/DetailsAcquisition.aspx?qs=JgAsDsKvUoLOqQJ4sDFkRw== Presupuesto oficial: \$201.452.095.- Plazo: 75 días corridos</p>	<p>Se revoca: se presenta Maestranza Hetol Limitada pero no adjunta todos los documentos.</p>

ASCENSOR ESPÍRITU SANTO

<p>Tercera licitación, 822-15-0121, publicada el 08-09-2021. https://www.mercadopublico.cl/Procurement/Modules/RFB/DetailsAcquisition.aspx?qs=qakIAmU7UtO6pvgaN+3C+Q== Presupuesto oficial: \$201.298.823.- Plazo: 75 días corridos</p>	<p>Se presentan dos empresas y se adjudica a Hetol Limitada por \$357.154.006, previa autorización de fondos considerando que la oferta aceptada supera en un 77% el presupuesto.</p>	
<p>Licitación reparación 2, 822-16-0122, publicada el 30-12-2022 https://www.mercadopublico.cl/Procurement/Modules/RFB/DetailsAcquisition.aspx?qs=V3ES4xCBBRoo9XuDSRk2hw== Presupuesto oficial: \$109.013.520.- Plazo: 150 días corridos</p>	<p>Se presenta Maestranza HETOL Limitada con una oferta de \$272.334.124, un 149,8% superior al presupuesto y es aceptada.</p>	
<p>Estado Estación Inferior:</p>		
<p>Estructuralmente el Ascensor Espíritu Santo se encuentra en buenas condiciones.</p> <p>En la plataforma salva escaleras, elemento para el acceso universal, se pusieron macetas con plantas, lo que da cuenta de que no se usa.</p>		
<p>Estado Estación Superior:</p>		
<p>El interior se encuentra en buenas condiciones estructurales y de limpieza.</p> <p>Actualmente los espacios de la estación alta están sin uso. Urge un plan de gestión para activar social, cultural o económicamente la estación alta.</p> <p>La fachada sur tiene grafitis en el espacio donde se describen las características del ascensor.</p>	 	 
<p>Plano de rodadura y carros:</p>		
<p>En el plano de rodadura se aprecia abundante vegetación, tanto por debajo de los rieles como a los costados.</p> <p>El carro está muy bien mantenido tanto en su estructura como en la limpieza.</p>		 

ASCENSOR CONCEPCIÓN

Ubicación	<p>Conecta la calle Esmeralda con Paseo Gervasoni del Cerro Concepción.</p>   <p>https://ascensoresvalparaiso.org/mapa-de-los-ascensores</p>
Propietario	Gobierno Regional (2012)
Operativo	Sí
Monumento Histórico:	Sí, Decreto N° 866 (1998) https://www.monumentos.gob.cl/monumentos/monumentos-historicos/ascensor-concepcion

ASCENSOR CONCEPCIÓN

<p>Reseña</p>	<p>El Concepción es propiedad del Gobierno Regional y es administrado por el Municipio vía comodato.</p> <p>Fue cerrado en 2017 para entrar a obras de restauración. Se entregó en abril del 2019 pero en febrero del 2020, a menos de un año de su entrega, se descarriló con 5 personas dentro.</p> <p>Su reparación se encargó al MOP, el cual actúa mediante licitaciones. El 2020 se diseñó la licitación. La idea era adjudicarlo el 2021 y terminar las obras en un plazo de 75 días de corrido. La primera licitación se publicó en marzo del 2021, pero no hubo empresas interesadas. Para el segundo intento de licitación se presentó solo la maestranza HETOL, pero no adjuntó todos los papeles. Finalmente, en diciembre del 2021, se adjudicó a HETOL por un monto superior en un 77% al presupuesto. El plazo de 75 días de corrido dejaron la entrega para marzo del 2022. Pero por distintos motivos (muy necesarios de aclarar) el ascensor se entregó recién el 15 de diciembre del 2022. Es decir, un ascensor recién restaurado, por un monto final de \$1.628.935.562, estuvo fuera de servicio durante 2 años y 11 meses.</p>
<p>Cuenta con iniciativa presentada al BIP</p>	<p>Cuenta con una iniciativa presentada al Banco Integrado de proyectos de MDS código BIP 30434981 entre el 2016 y 2019.</p>
<p>Licitación</p>	<p>Recabando información</p>
<p>Primera licitación, ID 822-20-LR16, publicada el 19-07-2016. https://www.mercadopublico.cl/Procurement/Modules/RFB/DetailsAcquisition.aspx?qs=d1vpnMRjDac9AxpE+7AHZjIN/OofuqJhwMr6qmehsBrRGi4he0kG9qBCbEdYNUb4 Presupuesto oficial: \$1.489.940.000- Plazo: 360 días corridos</p>	<p>Se interesan 9 empresas pero solo una presenta una oferta técnica.</p> <p>Se adjudica a Alcorp S.A.</p>
<p>Primera licitación, ID 822-3-O121, publicada el 29-03-2021. https://www.mercadopublico.cl/Procurement/Modules/RFB/DetailsAcquisition.aspx?qs=uj6XD4LHLfH+Moxmo2hMbQ== Presupuesto oficial: \$201.452.095.- Plazo: 75 días corridos</p>	<p>Se declara desierta: sin ofertas.</p>
<p>Segunda Licitación, ID 822-9-O121, publicada el 07-07-2021. https://www.mercadopublico.cl/Procurement/Modules/RFB/DetailsAcquisition.aspx?qs=JgAsDsKvUoLOqQJ4sDFkRw== Presupuesto oficial: \$201.452.095.- Plazo: 75 días corridos</p>	<p>Se revoca: se presenta Maestranza Hetol Limitada pero no adjunta todos los documentos.</p>
<p>Tercera licitación, 822-15-O121, publicada el 08-09-2021. https://www.mercadopublico.cl/Procurement/Modules/RFB/DetailsAcquisition.aspx?qs=qakIamU7UtO6pvgaN+3C+Q== Presupuesto oficial: \$201.298.823.- Plazo: 75 días corridos</p>	<p>Se presentan dos empresas y se adjudica a Hetol Limitada por \$357.154.006, previa autorización de fondos considerando que la oferta aceptada supera en un 77% el presupuesto.</p>

ASCENSOR CONCEPCIÓN

Estado Estación Superior:

La estación superior se encuentra en buenas condiciones, pero falta mantenimiento en revestimientos y ventanas que se encuentran rayadas.



Existe un mirador que se encuentra en buenas condiciones, pero no hay acceso para la comunidad. Falta un plan de gestión para aprovechar este espacio.




Plano de rodadura y carros:


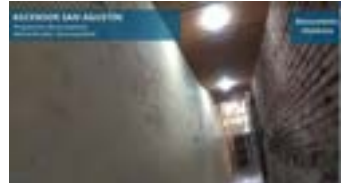



Existe vegetación presente tanto bajo los rieles como a los costados de los carros.



ASCENSOR SAN AGUSTÍN

Ubicación	<p>Conecta Tomás Ramos con calle Canal del Cerro San Agustín</p>  <p>https://ascensoresvalparaiso.org/mapa-de-los-ascensores</p>
Propietario	<p>Propiedad del Municipio desde 1918 según información entregada por la Municipalidad.</p>
Operativo	<p>Sí</p>
Monumento Histórico:	<p>Sí, Decreto N° 866 (1998) https://www.monumentos.gob.cl/monumentos/monumentos-historicos/ascensor-san-agustin</p>
Reseña	<p>El ascensor se encuentra operativo. La última intervención significativa de restauración fue en julio del 2011 y se entregó al uso de la comunidad en septiembre del 2012. El monto de esta intervención fue de \$713.900.000.</p>
Cuenta con iniciativa presentada al BIP	<p>Cuenta con una iniciativa presentada al Banco Integrado de proyectos de MDS código BIP 30101394 entre el 2010 al 2012</p>
Licitación	<p>Recabando información.</p>

ASCENSOR SAN AGUSTÍN

Estado Estación Inferior:		
<p>La estación inferior no cuenta con una señalización que permita distinguir la entrada al ascensor.</p> <p>Los muros del pasillo de acceso están deteriorados, su revestimiento está desprendido en muchas partes y con manchas producto de la humedad y el uso.</p> <p>La cubierta del pasillo de acceso presenta filtración de aguas lluvias.</p>	 	 
Estado Estación Superior:		
<p>La estación superior se encuentra en buenas condiciones. La fachada ha sido rayada con grafitis, pero han sido eliminados.</p> <p>Falta mantención de revestimiento de fachada.</p>		

ASCENSOR SAN AGUSTÍN


Plano de rodadura y carros:

Una vivienda que colinda con el plano de rodadura ha sido tomada. Usan una pequeña parte del terreno como el patio para tender ropa y hacer fuego. Los carros se desplazan por sobre este espacio.






Ninguno de los carros cuenta con luz en su interior, a diferencia del resto de los ascensores.




ASCENSOR POLANCO

<p>Ubicación</p>	<p>Conecta calle Simpson con Carvallo y el puente comunica con calles Valderrama y Arlegui del Cerro Polanco.</p>  <p>https://ascensoresvalparaiso.org/mapa-de-los-ascensores</p>
<p>Propietario</p>	<p>Propiedad del Municipio desde 1984.</p>
<p>Monumento Histórico:</p>	<p>Sí, Decreto Nº 566 (1976) https://www.monumentos.gob.cl/monumentos/monumentos-historicos/ascensor-polanco</p>
<p>Situación actual</p>	<p>El ascensor Polanco estuvo fuera de servicio desde el 30 de octubre del año 2023. En estricto rigor, es el único ascensor propiamente tal.</p> <p>Los cierres del ascensor por fallas son frecuentes y no se le ha dado una solución de fondo. El problema es que la cabina del ascensor, que es de tipo convencional (de departamentos), se encuentra en un pique minero, por donde se filtra agua a través del cerro. El ambiente de humedad provoca fallas constantes en los sistemas electromecánicos.</p> <p>La ley Nº20.290 regula la instalación, mantención y certificación de los ascensores como el Polanco. El marco regulatorio obliga al propietario a exigir las pruebas a los sistemas de seguridad y, desde el año 2017, certificar la instalación anualmente. Pero el ascensor Polanco nunca ha sido certificado.</p> <p>El municipio se excusa en que dada la calidad de monumento histórico quedaría excluida de tales requerimientos. Pero el Ministerio de Vivienda y Urbanismo señala lo contrario.</p>

ASCENSOR POLANCO

Licitación	El ascensor fue intervenido en el contexto del Programa de Recuperación Urbana de Valparaíso. Estamos recabando más información para el próximo informe.	
Estado Estación Inferior/Intermedia:		
La fachada de la estación inferior se encuentra en buenas condiciones. Su entorno inmediato generalmente está bien mantenido.		
Estado Estación Superior:		
Suele presentar algunos grafitis. Existe una necesidad de mejorar la estructura del puente.		
Acceso a la cabina		
Las puertas de entrada al carro están completamente rayadas. En este lugar se notan los problemas de humedad porque es debajo de la cabina donde se acumula el agua que llega de las vertientes.		


ASCENSOR BARÓN

Ubicación	<p>Conecta Avenida Argentina con calle Diego Portales del Cerro Barón.</p>  <p>https://ascensoresvalparaiso.org/mapa-de-los-ascensores</p>
Propietario	Municipalidad (1980)
Operativo	Sí.
Monumento Histórico:	Sí, Decreto N° 866 (1998) https://www.monumentos.gob.cl/monumentos/monumentos-historicos/ascensor-baron
Reseña	El ascensor Barón es propiedad Municipal desde 1980. La última intervención de mejoramiento en el contexto del Programa de Recuperación y Desarrollo Urbano de Valparaíso. Los detalles los estamos recabando.
Cuenta con iniciativa presentada al BIP	No

ASCENSOR BARÓN

Estado Estación Inferior:	
<p>El acceso a la estación inferior es difícil de identificar. Además sus puertas están completamente rayadas.</p> <p>La existencia de escaleras para entrar/salir del ascensor impide que personas en sillas de rueda o con problemas de movilidad puedan hacer uso fácil del ascensor.</p>	 <p>Acceso a la estación inferior.</p>
	 
Estado Estación Superior:	
<p>La estación superior se encuentra estructuralmente en buenas condiciones.</p> <p>Existe una ventana rota y un grafiti que afean la estructura.</p> <p>En un costado existe una toma que podría poner en peligro al ascensor en caso de incendio. Por el otro costado (al parecer propiedad del conglomerado CENCOSUD) existen árboles y vegetación que topan con el plano de rodadura. Es un terreno donde además se vierte basura. Es urgente limpiar el sector.</p>	     
Plano de rodadura y carros:	
<p>Los carros están en excelente estado y el plano de rodadura está bien mantenido.</p>	 

ASCENSOR EL PERAL

Ubicación	<p>Conecta pasaje Mayler con Paseo Yugoslavo del Cerro Alegre.</p>  <p>https://ascensoresvalparaiso.org/mapa-de-los-ascensores</p>
Propietario	<p>Gobierno Regional (2012)</p>
Monumento Histórico:	<p>Sí, Decreto N° 866 (1998) https://www.monumentos.gob.cl/monumentos/monumentos-historicos/ascensor-peral</p>
Operativo	<p>Sí.</p>
Situación actual	<p>El Ascensor Peral es propiedad Municipal desde 1971. El ascensor se ubica en un sector turístico de alta afluencia, lo que perjudica el uso residencial.</p> <p>El año 2015 fue intervenido en el contexto del Plan de Recuperación Urbana de Valparaíso por un monto de \$1.352.743.000 y se entregó en octubre del 2016.</p>
Licitaciones	<p>Recabando información</p>

ASCENSOR EL PERAL

Estado Estación Inferior:

La estación inferior se encuentra en buenas condiciones estructurales y de limpieza.

Es difícil ubicarlo a simple vista porque el letrero es oscuro y está tapado con cables.



Estado Estación Superior:

La estación superior se encuentra estructuralmente en buenas condiciones.

Solo presenta rayados en su parte exterior pero no son generalizados.





Plano de rodadura:

Se ve en buenas condiciones de limpieza y libre de vegetación debajo de los rieles. A los costados existe vegetación pero no topa con el carro.

Destacamos la existencia de una escalera de emergencia paralela al plano de rodadura. Este elemento no existe en todos los ascensores.



ASCENSOR REINA VICTORIA

<p>Ubicación</p>	<p>Conecta pasaje Elias con Paseo Dimalow.</p>   <p>https://ascensoresvalparaiso.org/mapa-de-los-ascensores</p>
<p>Propietario</p>	<p>Municipalidad de Valparaíso (1980)</p>
<p>Operativo</p>	<p>Sí</p>
<p>Monumento Histórico:</p>	<p>Sí, Decreto N° 866 (1998) https://www.monumentos.gob.cl/monumentos/monumentos-historicos/ascensor-reina-victoria</p>
<p>Reseña</p>	<p>El Ascensor Reina Victoria es propiedad Municipal desde 1980. Se ubica en un sector turístico de alta afluencia, lo que perjudica el uso por parte de los residentes.</p> <p>El año 2011 fue intervenido en el contexto del Plan de Recuperación Urbana de Valparaíso por un monto de \$329.013.844.</p>

ASCENSOR REINA VICTORIA

<p>Cuenta con iniciativa presentada al BIP</p>	<p>Cuenta con una iniciativa presentada al Banco Integrado de proyectos de MDS código BIP 30042591 entre el 2006 y 2007.</p>	
<p>Estado Estación Inferior:</p>		
<p>La fachada de la estación inferior se encuentra con grafitis..</p> <p>Estructuralmente está en buenas condiciones.</p> <p>El piso es un factor de peligro porque las baldosas son resbaladizas. Nos han informado de accidentes de adultos.</p>	 	
<p>Estado Estación Superior:</p>		
<p>Existen grafitis por costados y fachada principal.</p> <p>Por dentro presenta algunos pequeños deterioros en su madera y pintura.</p> <p>El cielo que cubre los carros tiene suciedad y telas de araña..</p>	  	 

ASCENSOR REINA VICTORIA



Plano de rodadura y carros:

La parte superior del plano de rodadura está deteriorado. Existe suciedad, falta de latas y cables a la vista, sin su respectiva canalización.

La vegetación está presente tanto bajo los rieles como a los costados de los carros.



ASCENSOR LAS CAÑAS

Ubicación	<p>Conecta la calle Luis Cousiño con la Avenida Alemania en el sector de Cerro Las Cañas</p>  <p>https://ascensoresvalparaiso.org/mapa-de-los-ascensores</p> 
Propietario	Municipalidad de Valparaíso desde 1992
Monumento Histórico:	No
Reseña	<p>Dejó de operar el 24 de junio de 1980 producto de la rotura del eje de uno de los tambores enrolladores, precipitándose sus carros, lo que destruyó la estación baja.</p> <p>El Municipio de Valparaíso lo adquirió en el año 1992. El año 2011 el Municipio decide demoler la estación superior, producto de daños provocados por el terremoto del 2010. Actualmente sólo queda el terreno.</p> <p>Para este ascensor se presentó una iniciativa al Banco Integrado de Proyectos del MDS el año 2014 (IDI 30341427) denominada “Construcción Ascensores Las Cañas, Los Cipreses y el Litre”, sector Transporte/Transporte Ferroviario.</p> <p>La Institución Formuladora, Financiera y Técnica responsable de este proyecto fue la EMPRESA DE FERROCARRILES DEL ESTADO (EFE).</p>

ASCENSOR LAS CAÑAS

	<p>La última información que se tiene de esta iniciativa es que fue observada técnicamente para la etapa de Diseño el 25/05/2017.</p> <p>El valor estimado para ese año fue de \$M673.653 para consultorías y gastos administrativos, lo que consideraba los tres ascensores.</p> <p>El año 2018 existió un compromiso de EFE de iniciar la ingeniería básica. http://www.economiaynegocios.cl/noticias/noticias.asp?id=484227</p> <p>La construcción del Ascensor Las Cañas también forma parte del PLADECO 2019-2030, siendo nombrado en 3 ejes estratégicos, pero a la fecha no se cuenta con información que respalde los avances de esta iniciativa.</p> <p>Paralelamente, existe un permiso de anteproyecto presentado a la Dirección de Obras Municipales, aprobado bajo la resolución n° 4 de fecha 28-03-2016, con destino de Equipamiento Comunitario, para una superficie de edificación de 2086,65 m2, para un Ascensor, Museo y Centro Colaboral.</p> <p>Actualmente el ascensor no cuenta con su estación superior ni con la inferior, quedando solo parte de su plano de rodadura y algunas estructuras de hormigón armado. Además, el sitio se ha transformado en un microbasural urbano, lo que pone en riesgo la salud y la calidad de vida de los vecinos y vecinas.</p> <p>Además, la escalera lateral, que es la alternativa a este ascensor, denominada “La escalera de la muerte”, no cuenta con barandas y algunos escalones se encuentran destruidos, lo que provoca aún más dificultad de desplazamiento.</p>	
<p>Estado Estación Inferior:</p>		
<p>La estación inferior fue destruida por la caída de los carros producto de la rotura de uno de los ejes de los tambores enrolladores.</p> <p>Actualmente el sitio se encuentra sin mantenimiento, con basura y vegetación.</p>	 <p>Imagen de la estación inferior antes del accidente.</p>	 <p>Estado actual estación inferior</p>



ASCENSOR LAS CAÑAS

<p>Estado Estación Superior:</p> <p>La estación superior fue demolida con posterioridad al terremoto del 2010. Actualmente existe una gran cantidad de basura y vegetación en el sitio, por lo que existe un gran riesgo de incendio para las edificaciones aledañas.</p>	 <p>Imagen de la estación superior, demolida el año 2011</p>	 <p>Estado actual estación superior</p>
<p>Plano de rodadura y carros:</p> <p>El predio donde se emplaza el ascensor se encuentra cubierto de maleza, escombros, basura, presencia de vectores, lo que representa un foco de insalubridad para vecinos y vecinas del sector.</p> <p>Se requiere con urgencia un plan de mantención y seguridad de este espacio.</p>	 	
<p>La escalera lateral al ascensor, denominada “Escalera de la Muerte” se encuentra en muy malas condiciones. No cuenta con barandas, y algunos escalones y descansos cuentan con desprendimiento importante de hormigón, dejando solo la enfierradura a la vista, lo que hace imposible su uso.</p>		







ASCENSOR LAS CAÑAS



ASCENSOR SANTO DOMINGO

<p>Ubicación</p>	<p>Conecta la calle Cajilla con la escalera Cayocopil, del Cerro Santo Domingo.</p>   <p>https://ascensoresvalparaiso.org/mapa-de-los-ascensores</p>
<p>Propietario</p>	<p>Gobierno Regional (2012)</p>
<p>Operativo</p>	<p>NO</p>
<p>Monumento Histórico:</p>	<p>NO</p>
<p>Reseña</p>	<p>El ascensor Santo Domingo dejó de funcionar el año 1974. A la fecha no cuenta con proyecto para su recuperación.</p> <p>En el PLADECO 2019-2030 del Municipio se menciona la idea de hacer un estudio de factibilidad. No hay avances a la fecha.</p>

ASCENSOR SANTO DOMINGO

<p>Cuenta con iniciativa presentada al BIP</p>	<p>NO</p>	
<p>Estado Estación Inferior:</p>		
<p>Lo que fue la estación inferior cuenta con un cierre adecuado. El actual es de carácter provisorio, confeccionado con elementos de segunda mano.</p>	 <p>Estación Inferior AÑO 2012</p> <p>https://ascensoresvalparaiso.org/sites/default/files/styles/width/public/fotos/foto/dsc00454.jpg?itok=bkzsiMf</p>	 <p>Estado estación inferior 23/12/2009</p>
<p>Estado Estación Superior:</p>		
<p>De la estación sólo quedan parte de los rieles, constituyendo un sitio eriazo y abandonado, con presencia de maleza, escombros, basura y fecas de animal, lo que representa un foco de insalubridad para vecinos y vecinas del sector.</p> <p>En la época de verano, cuando la vegetación se seque, este espacio tendrá alto riesgo de incendio.</p> <p>Se requiere con urgencia un plan de mantención y limpieza de este espacio.</p>	 <p>Estación superior año 2009</p>	 <p>Estado estación superior 23/11/2023</p>
<p>Lo que fue el plano de rodadura se encuentra con todo tipo de basura y escombros.</p>		

CONCLUSIÓN

La red de ascensores de Valparaíso no sólo es un testimonio del ingenio y adaptación de sus habitantes a la geografía escarpada de la ciudad, sino también un símbolo vital de su patrimonio cultural. A lo largo de este informe, hemos detallado los múltiples desafíos que enfrentan estos históricos funiculares, desde problemas estructurales y licitaciones fallidas hasta la falta de mantenimiento de los ascensores fuera de servicio. La pérdida progresiva de estos ascensores no sólo impacta negativamente la movilidad urbana, sino que también erosiona una parte crucial de la identidad y el legado de Valparaíso.

Hacemos un llamado urgente a todos los actores – autoridades locales y nacionales, organizaciones internacionales, empresas públicas, comunidad y sector privado – para que se comprometan de manera decidida y coordinada a la preservación y revitalización de los ascensores de Valparaíso.

Dos tareas urgente son la **Implementación de un Plan de Gestión Integral**, que incluya mantenimiento regular de todos los ascensores, y la elaboración un **cronograma** claro de puesta en marcha de los ascensores.

El tiempo es crítico. Cada día de inacción contribuye al deterioro de estos valiosos elementos del patrimonio de Valparaíso. Instamos a todos a actuar ahora para preservar estos símbolos de nuestra historia y asegurar que las futuras generaciones puedan seguir disfrutando y utilizando los ascensores de Valparaíso como parte integral de su vida cotidiana y herencia cultural.

¡Menos postales, más realidad!

AGRUPACIÓN DE USUARIOS Y USUARIAS
DE ASCENSORES DE VALPARAÍSO

